



О Б Щ И Н А Е Л Е Н А

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
тел. 06151/61-27, факс 06151/65-10

e-mail: obshtina@elena.bg
web: administration.elena.bg

ЗАПОВЕД № РД.02.05-484 Елена, 21.08. 2013 г.

Община Елена е собственик на помещение, находящо се на първия етаж /помещенията на магазина/ с площ от 33,70 кв.м. от сграда, намираща се в поземлен имот пл. № 368 в кв. 70 по плана на гр. Елена, актувана с АОС № 446/31.01.2006 г., вписан в Служба по вписвания при РС – Елена на 02.02.2006 г. под № 36, том I. с Решение № 95/25.07.2013 г. на Общински съвет – Елена е открита процедура за отдаване под наем на описаното помещение.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 18, ал. 1 и чл. 62, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение № 95/25.07.2013 г. на Общински съвет Елена:

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на част от имот частна общинска собственост представляващ: част от първи етаж /помещенията на магазина/ с площ от 33,7 кв.м. от сграда, намираща в поземлен имот пл. № 368, кв. 70 по плана на гр. Елена при граници на целия имот: имот пл. № 367, имот пл. № 368а, имот пл. № 369 и улица ОТ 242 – ОТ 483, актуван с АОС № 446/31.01.2006 г., вписан в Служба по вписвания при РС – Елена на 02.02.2006 г. под № 36, том I. **С първоначална тръжна цена от 88,29 /осемдесет и осем лв. и 29 ст./ без ДДС.**

Тръжните условия както следва:

1. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, нямащи просрочени парични задължения към община Елена, закупили тръжна документация и подали предложения в указания срок;
2. Депозитът за участие е в размер на 20% от първоначалната тръжна цена и се внася до 10:00 часа на 03.09.2013 г. по IBAN № BG20CECB97903397002000, BIC код: CECBBSF при банка „ЦКБ”.
3. Тръжната документация включва:
 - 3.1. Заявление за участие в търга;
 - 3.2. Предложение за цена;
 - 3.3. Проектодоговор;
 - 3.4. Тръжни условия;
 - 3.5. Декларация за оглед на обекта на търга;
 - 3.6. Декларация за липса на просрочени парични задължения към община Елена;
 - 3.7. Акт за общинска собственост /ксерокопие/.
4. Тръжната документация е на стойност 80 /осемдесет/ лв. без ДДС и се закупува в Центъра за информационно обслужване на граждани в сградата на общинска администрация – Елена до 17:00 часа на 02.09.2013 г.

5. Оглед на обекта на търга може да се извърши всеки работен ден от 10:00 ч. – 16:00 ч. до 02.09.2013 г.

6. Търгът да се проведе на 03.09.2013 г. от 11:00 часа в зала № 211 на общинска администрация – Елена, ул. „Ил. Макариополски” № 24, гр. Елена.

7. Предложенията се подават в запечатан, непрозрачен плик до 10:00 часа на 03.09.2013 г. в стая 204 на общинска администрация – Елена, ул. „Ил. Макариополски” № 24, гр. Елена и съдържат следните документи:

7.1. Заявление за участие;

7.2. Удостоверение и/или служебна бележка за наличие или липса на просрочени парични задължения към община Елена;

7.3. Декларация за оглед на обекта на търга;

7.4. Декларация за липса на просрочени парични задължения към община Елена;

7.5. Документ за внесен депозит и закупена тръжна документация;

7.6. Нотариално заверено пълномощно при участие на пълномощник;

7.7. Предложение за наемна цена;

7.8. Документ за самоличност на участника или представляващия го – заверено копие.

Документите се представят в оригинал или заверено от участника копие.

/п/

инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ

Кмет на община ЕЛЕНА

за кмет на община Елена – **зам. кмет ЙОРДАН ДИМИТРОВ**

Съгласно заповед № РД.02.05-476/14.08.2013 г.