О Б Щ И Н А Е Л Е Н А

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24 **e-mail: obshtina@elena.bg**
тел. 06151/61-27, факс 06151/65-10 **web: administration.elena.bg**

ЗАПОВЕД
№ РД.02.05-357
Елена, 11.06.2012 г.

Община Елена е собственик на помещение, разположено в сграда, находяща се на ул. „Ил. Макариополски” №5, гр. Елена. С Решение № 68/18.05.2012 г. на Общински съвет - гр. Елена е открита процедура за отдаване под наем на описаното по – горе помещение.

Предвид горното и на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал. 1 от ЗОС, чл. 18, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение №68/18.05.2012 г. Общински съвет - гр. Елена.

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на помещение с площ от 6 (шест) кв. м ., разположено на първи етаж в сграда намираща се в УПИ IV, кв.42 по плана на гр. Елена, актувана с АОС № 91 / 26.08.1996 г., вписан в Служба по вписвания - Елена на 26.05.2005 г. под № 173 том IV, при граници на помещението: юг – помещение на клуб на пенсионера „Възраждане”; изток - помещение на клуб на пенсионера „Възраждане”; север – улица „Иларион Макариополски“ и запад – вътрешни стълби, при първоначална тръжна наемна цена за месец от **40,00 (четиридесет лева) без ДДС.**

Тръжните условия са както следва:

1. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, нямащи просрочени парични задължения към община Елена, закупили тръжна документация и подали предложения в указания срок..

2.Депозитът за участие е в размер на 20 % от началната тръжна цена и се внася до 12,00 ч. на 25.06.2012г. по IBAN № BG20CECB97903397002000, BIC код: CECBBGSF при “ЦКБ” .

3. Тръжната документация включва:

3.1. Заявление за участие в търга;

3.2. Предложение за цена;

3.3. Проекто –договор;

3.4. Тръжни условия;

3.5. Декларация за оглед на обекта на търга;

3.6. Декларация за липса на просрочени парични задължения към община Елена;

3.7. АОС на имота – ксерокопие;

4. Тръжната документация е на стойност 80.00 лв. без ДДС и се закупува в Центъра за информационно обслужване на граждани в сградата на общинска администрация – Елена до 12.00 ч. на 25.06.2012г..

5. Оглед на обекта може да се извърши всеки работен ден от 10,00 ч. – 16,00 ч. до последния работен ден, предхождащ датата на търга след предварително уточняване.

6. Търгът да се проведе на 25.06.2012г. след публикацията на обявата за търга в местен ежедневник и интернет страницата на общината от 14,00 ч. в зала № 211 на общинска администрация – Елена, ул. "Ил. Макариополски" № 24, гр. Елена.

7. Предложенията за участие се подават в запечатан, непрозрачен плик до 12.00 ч. на 25.06.2012г. в стая № 204 на общинска администрация – Елена на ул. "Ил.Макариополски" № 24, гр. Елена, заедно със следните документи:

7.1. Заявление за участие

7.2. Удостоверение и/или служебна бележка за наличие или липса на просрочени парични задължения към община Елена;

7.3. Декларация за оглед на обекта;

7.4. Декларация за липса на просрочени парични задължения към община Елена;

7.5. Документи за внесен депозит и закупена тръжна документация;

7.6. Нотариално заверено пълномощно при участие чрез пълномощник;

7.7. Предложение за наемна цена;

7.8. Документ за самоличност на участника или представляващия го– заверено копие;;

Документите се представят в оригинал или заверено от участника копие.

/п/

инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ

Кмет на община ЕЛЕНА