О Б Щ И Н А Е Л Е Н А

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24 **e-mail: obshtina@elena.bg**
тел. 06151/61-27, факс 06151/65-10 **web: administration.elena.bg**

ЗАПОВЕД

№ РД.02.05-267
Елена, 02.05.2012 г.

Община Елена е собственик на язовир „Червенковци”, съставляващ имот № 000360 с ЕКТТЕ 04460, с площ от 12,606 дка, в землището на с. Блъсковци, община Елена, при граници: имот № 000207-полски път на община Елена; имот №026001-др. селскост.територия на насл. на Стефан Николов Големанов; имот № 000398 – вътрешна река на МООС; имот № 086002 – изоставена нива на насл. на Велчо Йорданов Велчев и имот № 086001 – изоставена нива на насл. на Петко Добрев Стойков, актуван с АОС № 169/06.05.1998 г. като публична общинска собственост, вписан в Служба по вписвания на 24.06.2005 г. под № 109, том IV. С Решение № 43/06.04.2012 г. на Общински съвет - гр. Елена е открита процедура за отдаване под наем на описания по – горе язовир.
Предвид горното и на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал. 7 от ЗОС, във връзка с § 4, ал. 1 от ПЗР на Закона за сдружения и напояване, чл. 62 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, съгласувателно писмо 07-575/02.08.2011 г.на Заместник - министъра на земеделието и храните и Решение №43/06.04.2012 г. Общински съвет - гр. Елена.

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот – публична общинска собственост за срок от 10 години, а именно: язовир Червенковци”, съставляващ имот № 000360 с ЕКТТЕ 04460, с площ от 12,606 дка, в землището на с. Блъсковци, община Елена, при граници: имот № 000207-полски път на община Елена; имот №026001-др. селскост.територия на насл. на Стефан Николов Големанов; имот № 000398 – вътрешна река на МООС; имот № 086002 – изоставена нива на насл. на Велчо Йорданов Велчев и имот № 086001 – изоставена нива на насл. на Петко Добрев Стойков, актуван с АОС № 169/06.05.1998 г. - публична общинска собственост, вписан в Служба по вписвания на 24.06.2005 г. под № 109, том IV., при първоначална тръжна наемна цена за година от **800 (осемстотин) лв. без ДДС, платима на две равни вноски.**
Тръжните условия са както следва:
1. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, регистрирани като търговци или земеделски производители, нямащи просрочени парични задължения към община Елена, закупили тръжна документация и подали предложения в указания срок.

2.Депозитът за участие е в размер на 20 % от началната тръжна цена и се внася до 10,00 ч. на 28.05.2012г. по IBAN № BG20CECB97903397002000, BIC код: CECBBGSF при "ЦКБ" .

3. Тръжната документация включва:

3.1. Заявление за участие в търга;

3.2. Предложение за цена;

3.3. Проекто –договор;

3.4. Тръжни условия;

3.5. Декларация за оглед на обекта на търга;

3.6. Декларация за липса на просрочени парични задължения към община Елена;

3.7. АОС на имота – ксерокопие;

4. Тръжната документация е на стойност 80.00 лв. без ДДС и се закупува в Центъра за информационно обслужване на граждани в сградата на общинска администрация – Елена до 10.00 ч. на 28.05.2012г..

5. Оглед на обекта може да се извърши всеки работен ден от 10,00 ч. – 16,00 ч. до последния работен ден, предхождащ датата на търга след предварително уточняване.

6. Търгът да се проведе на 28.05.2012г. след публикацията на обявата за търга в местен ежедневник и интернет страницата на общината от 10.30 ч. в зала № 211 на общинска администрация – Елена, ул. "Ил. Макариополски" № 24, гр. Елена.

7. Предложенията за участие се подават в запечатан, непрозрачен плик до 10.00 ч. на 28.05.2012г. в стая № 204 на общинска администрация – Елена на ул. "Ил.Макариополски" № 24, гр. Елена, заедно със следните документи:

7.1. Заявление за участие

7.2. Удостоверение за актуално състояние на кандидата – юридическо лице не търговец и/или ЕИК;

7.3. Удостоверение за липса на просрочени парични задължения към община Елена;

7.4. Декларация за оглед на обекта;

7.5. Декларация за липса на просрочени парични задължения към община Елена;

7.6. Документи за внесен депозит и закупена тръжна документация;

7.7. Нотариално заверено пълномощно при участие чрез пълномощник;

7.8. Предложение за наемна цена;

7.9. Документ за самоличност на участника или представляващия го– заверено копие;;

Документите се представят в оригинал или заверено от участника копие.

/п/

инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ

Кмет на община ЕЛЕНА