



ОБЩИНА ЕЛЕНА

Дирекция „Финанси, бюджет и управление на собствеността”



5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
тел. 06151/61-27, факс 06151/65-10

e-mail: obshtina@elena.bg
web: administration.elena.bg

ЗАПОВЕД

№ РД.02.05-623
Елена, 04.11.2013 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 75 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Решение 116/12.09.2013 г. на Общински съвет – Елена и Протокол от комисията назначена със Заповед № РД.02.05 -571/07.10.2013 на Кмета на община Елена

ОБЯВЯВАМ

„МИРА – МИРОСЛАВА КОЛЕВА” ЕООД, със седалище и адрес на управление ***, с. *****, общ. *****, обл. *****, ЕИК *****, представлявано от Мирослава Тодорова Колева, ЕГН *****, л.к. *****, ул. „*****” **, вх. **, ап. ** за спечелил търга с тайно наддаване обявен с Решение 116/12.09.2013 г. на Общински съвет – Елена и Заповед № РД.02.05 - 571/07.10.2013 г. на Кмета на община Елена за продажба на недвижим имот - частна общинска собственост- представляващ: **застроен поземлен имот № 033105**, с площ от 0.477 (нула цяло четиристотин седемдесет и седем) дка., начин на трайно ползване: друга селскостопанска територия, категория на земята при неполивни условия: осма. Имотът включва: сграда 01 - „Училище общообразователно”, със застроена площ 158 (сто петдесет и осем) кв. м. Върху имота има следните ограничения: Електропровод 20 кV. На 10 м. от двете страни до крайните проводници или на 11 м. от оста на електропровода не могат да се строят сгради и съоръжения и високостеблена растителност. Имотът се намира в местност „Драгановци” в землището на с. Тодювци с ЕКАТТЕ 72607 при граници и съседни: № 000055 – полски път на община Елена, № 033100 – нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, № 665001 – нива на наследници на Кънчо Петров Стойков. За имотът е съставен АОС № 487/09.07.2007 г., вписан в Служба по вписвания при РС Елена на 31.07.2007 г. под № 91, том V.

Купувачът следва да заплати следните суми:

- 1. 2050, 00 (две хиляди и петдесет) лв.** – цена за покупка на имота, предложена при провеждането на търга по IBAN: BG33CECB97908497002000, код на плащане: 445600, BIC код: CECBVBGSF;
- Върху продажната цена купувачът заплаща и следните суми:
 - 2 % режийни разноски на основание чл. 44, ал. 3, т.1 от НРПУРОИ по IBAN: BG33CECB97908497002000, код на плащане: 447000, BIC код: CECBVBGSF;
 - 20 % ДДС върху режийните разноски по IBAN: BG33CECB97908497002000, код на плащане: 447000, BIC код: CECBVBGSF;
 - 2,5 % данък по ЗМДТ по IBAN: BG33CECB97908497002000, код на плащане: 442500, BIC код: CECBVBGSF;

2. Цената на оценката на имота, съгласно чл. 56, ал. 2 от НРПУРОИ на ОбС Елена на стойност 80 (осемдесет) лв. се заплаща по IBAN: BG29CECB97903197002000, BIC код: CECBVBGSF;

3. Внесеният депозит в размер на 400 (четиристотин) лв. за участие в търга се задържа и се приспада от сумата по т. 1;

Горепосочените суми следва да се заплатят в 14 дневен срок от получаване на настоящата заповед.

Заповедта да се връчи „МИРА – МИРОСЛАВА КОЛЕВА” ЕООД, главен експерт „ОСКП” и счетоводството на община Елена.

/п/

инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ

Кмет на община ЕЛЕНА