



# О Б Щ И Н А Е Л Е Н А

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24  
тел. 06151/61-27, факс 06151/65-10

e-mail: [obshtina@elena.bg](mailto:obshtina@elena.bg)  
web: [administration.elena.bg](http://administration.elena.bg)

## ЗАПОВЕД

№ РД.02.05 - 518

Елена, 05.09.2013 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 6 от ЗОС, чл. 75 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Решение 96/25.07.2013 г. на Общински съвет – Елена и Протокол от комисията назначена със Заповед № РД.02.05 - 483/21.08.2013 г. на Кмета на община Елена

## О Б Я В Я В А М

\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: обл. \*\*\*\*\*, гр. \*\*\*\*\*, ул. „\*\*\*\*\*” № \*\*\*\* с ЕИК \*\*\*\*\*, представлявано от \*\*\*\*\* с постоянен адрес: обл. \*\*\*\*\*, гр. \*\*\*\*\*, ул. „\*\*\*\*\*” №\*\*\*\*, вх. \*\*\* с ЕГН\*\*\*\*\*, л. к. № \*\*\*\*\*, издадена от МВР \*\*\*\*\* за спечелил търга с тайно наддаване обявен с Решение № 96/25.07.2013 г. на Общински съвет – Елена и Заповед № РД.02.05 - 483/21.08.2013 г. на Кмета на община Елена за продажба на недвижим имот - частна общинска собственост- **ИМОТ № 177010** в землището на гр. Елена, общ. Елена с ЕКАТТЕ 27190 с площ от 5.000 /пет / дка., начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: седма, при граници: имот № 001907 - залесена територия на МЗГ-ДЛ/ДДС, имот № 177001 - нива на насл. на Йордан Минчев Недев, имот № 001622 - полски път на община Елена, имот № 177011 - нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, актуван с АОС № 623/07.05.2012 г., вписан в Служба по вписванията при РС Елена на 10.05.2012 г. под № 3, том III.

Купувачът следва да заплати следните суми:

1. **1420, 00 (хиляда четиристотин и двадесет) лв.** – цена за покупка на имота, предложена при провеждането на търга по IBAN: BG33CECB97908497002000, код на плащане: 445600, ВИС код: СЕСВВГСФ;

2. Върху продажната цена купувачът заплаща и следните суми:

- 2 % режийни разноски на основание чл. 44, ал. 3, т.1 от НРПУРОИ по IBAN: BG33CECB97908497002000, код на плащане: 447000, ВИС код: СЕСВВГСФ;

- 20 % ДДС върху режийните разноски по IBAN: BG33CECB97908497002000, код на плащане: 447000, ВИС код: СЕСВВГСФ;

- 2,5 % данък по ЗМДТ по IBAN: BG33CECB97908497002000, код на плащане: 442500, ВИС код: СЕСВВГСФ;

2. Цената на оценката на имота, съгласно чл. 56, ал. 2 от НРПУРОИ на ОбС Елена на стойност 215 (двеста и петнадесет) лв. се заплаща по IBAN: BG33CECB97903197002000, ВИС код: СЕСВВГСФ;

3. Внесеният депозит в размер на 208,40 (двеста и осем лв. и 40 ст.) за участие в търга се задържа и се приспада от сумата по т. 1;

4. Правото на собственост започва да се упражнява ден след приключване на стопанската 2012/2013 година, а именно след 01.10.2013 г.

Горепосочените суми следва да се заплатят в 14 дневен срок от получаване на настоящата заповед.

Препис от Заповедта да се връчи на \*\*\*\*\* , главен експерт „ОСКП” и счетоводството на община Елена.

/п/

**инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ**  
Кмет на община ЕЛЕНА